

A LAP Arquitetura + Construção é um escritório voltado para projetos multidisciplinares, sejam eles comerciais, corporativos, residenciais ou hospitalares, atuando no mercado desde 1996, em parceria com clientes e fornecedores, direcionando seu potencial para agregar qualidade, competência e eficiência. Atuamos nas áreas de planejamento, projeto de arquitetura, projeto de interiores, gestão da obra, oferecendo serviços de qualidade para suprir todas as necessidades e expectativas dos nossos clientes, criando um relacionamento duradouro, através de um atendimento personalizado. Com a sistemática busca de novos materiais e equipamentos no mercado, nossos projetos de arquitetura aumentam a produtividade por meio de uma ocupação racional e criativa do espaço. Nossa parceria com fornecedores de primeira qualidade, compõem um quadro técnico sempre preocupado com a qualidade dos serviços, buscando otimizar soluções e racionalizando o custo da obra.

## Missão



### **Ana Paula Dabkiewicz**

Sócia Diretora

Arquiteta, urbanista e analista de sistemas, gerencia a área de projetos de arquitetura da LAP, atuando no desenvolvimento de projetos, gerenciamento de projetos e obras.



### **Luis Adolfo Dabkiewicz**

Sócio Diretor

Arquiteto e urbanista, fundou a LAP em 1996. Dentre seus diversos trabalhos na empresa, destaca-se a gestão de obras nos mais diversos segmentos: corporativo, comercial, residencial e hospitalar.



**RESIDENCIAL**



Mais detalhes sobre nossas obras e projetos, visite [www.laparquitetura.com.br/residencial](http://www.laparquitetura.com.br/residencial)



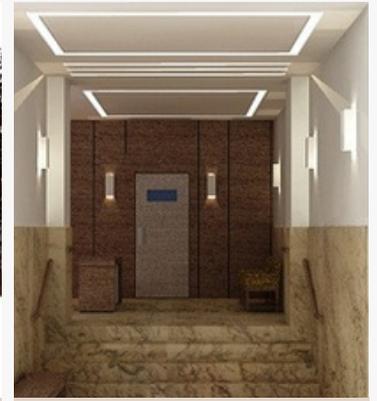
**Apartamento Flamengo**  
Gestão da Obra - 2000  
Área: 800 m2  
Local: Flamengo - RJ



**Apartamento Recreio**  
Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2001  
Área: 120 m2 Local:  
Recreio - RJ



**Unidade Multifamiliar**  
Projeto de Arquitetura -  
2008  
Área: 1.215 m2  
Local: Cachambi - RJ



**Portaria Cond. Guaporé**  
Projeto de Arquitetura -  
2009  
Área: 60 m2  
Local: Copacabana - RJ



**Cobertura Copacabana**  
Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2009  
Área: 145 m2 Local:  
Copacabana - RJ



**Cobertura Recreio**  
Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2009  
Área: 120 m2 Local:  
Recreio - RJ



**Apartamento Copacabana**  
Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2012  
Área: 85 m2 Local:  
Copacabana - RJ



**Cobertura Recreio**  
Projeto de Arquitetura  
- 2012  
Área: 60 m2  
Local: Recreio - RJ



**Espaço Gourmet**  
Projeto de Arquitetura -  
2014  
Área: 50 m2  
Local: Nogueira  
Petrópolis - RJ



**Cobertura Parque Palace**  
Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2014  
Área: 193 m2 Local: Barra  
da Tijuca - RJ



**Ap Cond. Santa Mônica**  
Projeto de Arquitetura -  
2015  
Área: 20 m2  
Local: Barra da Tijuca - RJ



**Espaço Gourmet**  
Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2016  
Área: 42 m2  
Local: Barra da Tijuca - RJ



### **Apartamento Leblon**

Projeto de Arquitetura -  
2017  
Área: 75 m2  
Local: Leblon - RJ



### **Ap Cond. Mônaco**

Gestão da Obra - 2017  
Área: 293 m2  
Local: Barra da Tijuca - RJ



### **Ap Cond. Mônaco**

Gestão da Obra - 2019  
Área: 267 m2  
Local: Barra da Tijuca - RJ



### **Quarto Bebê - Copacabana**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2019  
Área: 8 m2 Local:  
Copacabana - RJ



### **Edifício Bracara Augusta**

Projeto de Arquitetura -  
2019  
Área: 385 m2  
Local: Braga - Portugal



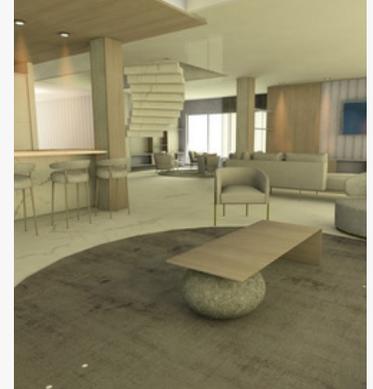
### **Condomínio Residencial**

Projeto de Arquitetura -  
2020  
Área: 120 m2/60.000m2  
Local: Itaipava - Patrópolis



### **Residência Pedra de Itaúna**

Projeto de Arquitetura  
Retrofit e gestão de Obra -  
2021  
Área: 700m2  
Local: Barra da Tijuca - RJ



### **Residência Itanhangá**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão de Obra - 2023  
Área: 760m2  
Local: Barra da Tijuca - RJ



### **Apartamento Laranjeiras**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão de Obra - 2023  
Área: 385m2  
Local: Laranjeiras - RJ



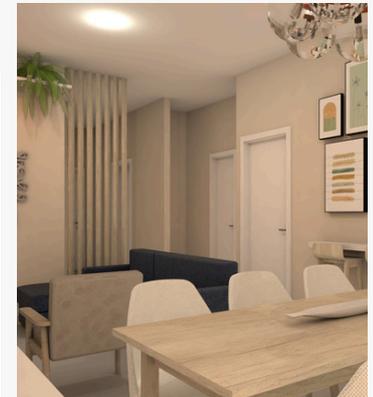
### **Apartamento Park Palace**

Projeto de Arquitetura -  
2023  
Área: 195m2  
Local: Barra da Tijuca - RJ



### **Apartamento Alberto de Campos**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão de Obra - 2024  
Área: 30m2  
Local: Ipanema - RJ



### **Apartamento Telaviv**

Projeto de Arquitetura -  
2024  
Área: 83m2  
Local: Telaviv - Israel



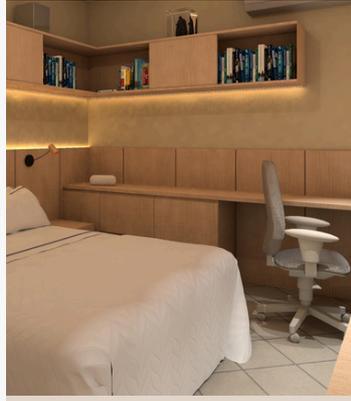
### **Escritório LAP**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão de Obra - 2024  
Área: 30m<sup>2</sup>  
Local: Barra Olímpica- RJ



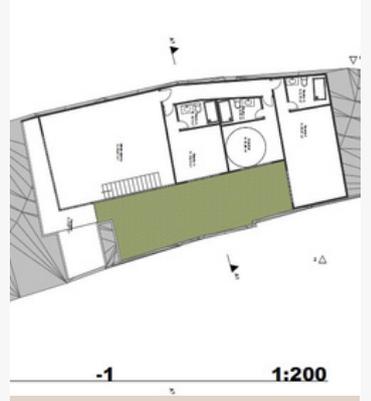
### **Apartamento Cond. Jambalaya**

Projeto de Arquitetura 2024  
Área: 50m<sup>2</sup>  
Local: Vila Olímpia - SP



### **Apartamento Alberto de Campos**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão de Obra - 2024  
Área: 14m<sup>2</sup>  
Local: Ipanema - RJ



### **Residência Palmeira**

Projeto de Arquitetura 2024  
Área: 250m<sup>2</sup>  
Local: Braga - Portugal



**COMERCIAL**

**1995**

Tech Shop - Via Parque Shopping - RJ

**1997**

Danskin - Fashion Mall - RJ  
 Otica Werlux - Ilha Plaza Shopping - RJ  
 Fermata - Ilha Plaza Shopping - RJ  
 Rangel Cabelereiro - Leblon - RJ  
 Confeitaria Branca - Ilha Plaza Shop -RJ

**1999**

AR - Plaza Shopping Niterói  
 Pluricell - Centro da Cidade - RJ  
 Arezzo - Ilha Plaza Shopping - RJ  
 Tokaji - Fashion Mall - RJ  
 Enfin Enfant - Fashion Mall - RJ

**2005**

Espaco Lundgren - Ipanema - RJ  
 Francesca Romana - Rio Design Barra - RJ  
 Leila Gioielli - Rio Design Barra - RJ

**2007**

Stroke - Shopping Tijuca - RJ  
 Chilli Beans - Barra Shopping - RJ  
 Chilli Beans - Copacabana - RJ  
 Francesca Romana - Forum de Ipanema - RJ

**2009**

Stroke - Shopping Rio Sul - RJ  
 Walter Coiffeur - Norte Shopping - RJ  
 Jellyjoy - Rio Design - RJ

**1996**

Sweet Candies - Shopping Tijuca - RJ  
 Cotton Skin - Ilha Plaza Shopping - RJ  
 Instant Press - Ilha Plaza Shopping - RJ  
 Capital Leather - Ilha Plaza Shopping - RJ  
 Loggia - Ilha Plaza Shopping - RJ

**1998**

Francesca Romana - Forum de Ipanema - RJ

**2000**

Mixed - Fashion Mall - RJ  
 Cell Star - Bonsucesso - RJ

**2002**

Carmen Steffens - Fashion Mall - RJ  
 Aphrodite - Fashion Mall - RJ

**2004**

Espaco Lundgren - Ipanema - RJ

**2006**

Ellus - Shopping Leblon - RJ  
 Antonio Bernardo - Rio Design Barra - RJ  
 Espaco Fashion - Shopping Leblon - RJ  
 Green - Shopping Leblon - RJ  
 Paris - Shopping Leblon - RJ  
 Restaurante Nativo - Barra da Tijuca - RJ

**2008**

Luko - Rio Design Barra - RJ  
 Museu Amsterdam Sauer - Ipanema - RJ  
 Jorge Bischoff - Rio Design Barra - RJ  
 BB Trend - Rio Design Barra - RJ  
 MTM Tabacaria - Fashion Mall - RJ  
 Ego Joalheria - Via Parque Shopping - RJ  
 La Pasta Gialla - Barra da Tijuca - RJ  
 Francesca Romana Diana - Fashion Mall - RJ  
 Koneto Pizza - Shopping Tijuca - RJ  
 Francesca Romana Diana - Forum de Ipanema - RJ

**2010**

Stroke - Barrashopping - RJ  
Restaurante Depósito Gourmet - Rio Design Barra - RJ  
Nao + Pelo - Shopping Downtown - RJ  
Patroni Pizza - Shopping Downtown - RJ  
Game Place - Rio Design Barra - RJ  
Tidsy - Rio Design Barra - RJ  
MMartan - Shopping Nova América - RJ  
Empório Naka - Botafogo Praia Shopping - RJ  
Rimowa - Rio Design Barra - RJ  
Francesca Romana Diana - Rio Design Barra - RJ

**2011**

Body Store - Botafogo Praia Shopping - RJ  
Patroni Pizza - Shopping Jardim Guadalupe - RJ  
Nao Pelo - Botafogo, Campo Grande, Copacabana,  
Nova Iguaçu, Ipanema, Nilópolis, Recreio, Tijuca,  
Vila Valqueire - RJ

**2012**

Belle Bijou - Park Shopping Campo Grande - RJ  
Joana Joao Norte Shopping - RJ  
Green Wash - Lava Jato - RJ  
Luko - Shopping Rio Sul - RJ  
Assacabrasa - Shopping Nova América - RJ  
Croasonho - Shopping Downtown - RJ  
Luko - Village Mall - RJ  
Patroni Pizza - Park Shopping Campo Grande - RJ

**2013**

Velleno - Forum de Ipanema - RJ  
Body Store - Forum Ipanema - RJ

**2014**

Summerville - Via Parque Shopping - RJ

**2015**

Stroke - Shopping Rio Sul - RJ  
GetMoney - Rio Design Barra - RJ

**2016**

Diba 695 - Loja de Produtos Elétricos e Hidráulicos  
- Jacarepaguá - RJ

**2018**

Restaurante Depósito Gourmet - Shopping  
Casa & Gourmet - RJ



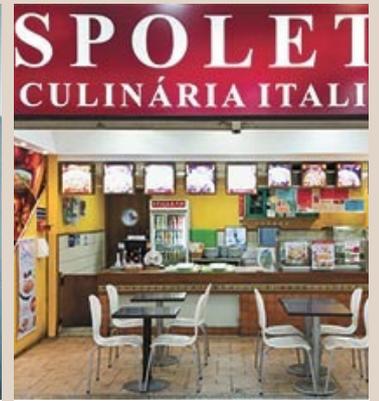
**Francesca Romana**  
Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 1998  
Área: 29 m2  
Local: Forum de Ipanema -  
RJ



**Chicletaria**  
Gestão da Obra - 2001  
Área: 40 m2  
Local: Fashion Mall  
São Conrado - RJ



**Jacadi**  
Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2001  
Área: 60 m2  
Local: Fashion Mall São  
Conrado - RJ



**Spoleto - Botafogo, Ipanema,  
Cidade**  
Gestão da obra e consultoria  
em organização e métodos  
Manual de montagem de loja e  
pasta técnica - 2001



**Green**  
Gestão da Obra - 2001  
Área: 60 m2  
Local: Barrashopping  
Barra da Tijuca - RJ



**Aphrodite**  
Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2002  
Área: 150 m2  
Local: Fashion Mall São  
Conrado - RJ



**Espaço Lundgren**  
Gestão da Obra - 2004  
Área: 643 m2  
Local: Ipanema - RJ



**Leila Gioielli**  
Gestão da Obra - 2005  
Área: 190 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



**Francesca Romana**  
Gestão da Obra - 2005  
Área: 40 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



**Restaurante Nativo**  
Gestão da Obra - 2006  
Área: 130 m2  
Local: Av. Lucio Costa  
Barra da Tijuca - RJ



**Paris**  
Gestão da Obra - 2006  
Área: 42 m2  
Local: Shopping Leblon  
Leblon - RJ



**Green**  
Gestão da Obra - 2006  
Área: 40 m2  
Local: Shopping Leblon  
Leblon - RJ



**Espaço Fashion**

Gestão da Obra - 2006  
Área: 145 m2  
Local: Shopping Leblon  
Leblon - RJ



**Antonio Bernardo**

Gestão da Obra - 2006  
Área: 80 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



**Ellus**

Gestão da Obra - 2006  
Área: 120 m2  
Local: Shopping Leblon  
Leblon - RJ



**Francesca Romana**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2007  
Área: 29 m2  
Local: Forum de Ipanema  
Ipanema - RJ



**Chilli Beans**

Gestão da Obra - 2007  
Área: 30 m2  
Local: Copacabana - RJ



**Chilli Beans**

Gestão da Obra - 2007  
Área: 29 m2  
Local: BarraShopping  
Barra da Tijuca - RJ



**Stroke**

Gestão da Obra - 2007  
Área: 50 m2  
Local: Shopping Tijuca  
Tijuca - RJ



**Francesca Romana Diana**

Gestão da Obra - 2008  
Área: 29 m2  
Local: Forum de Ipanema  
Ipanema - RJ



**Francesca Romana Diana**

Gestão da Obra - 2008  
Área: 45 m2  
Local: Fashion Mall  
São Conrado - RJ



**La Pasta Gialla**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2008  
Área: 70 m2  
Local: Olegário Maciel  
Barra da Tijuca - RJ



**MTM Tabacaria**

Projeto de Arquitetura -  
2008  
Área: 30 m2  
Local: Fashion Mall  
São Conrado - RJ



**BB Trend**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2008  
Área: 57 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



**Jorge Bischoff**

Gestão da Obra - 2008  
Área: 45 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



**Museu Amsterdam Sauer**

Gestão da Obra - 2008  
Área: 30 m2  
Local: Ipanema - RJ



**Luko**

Gestão da Obra - 2008  
Área: 55 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



**Jellyjoy**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2009  
Área: 40 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



**Walter Coiffeur**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2009  
Área: 180 m2  
Local: Norte Shopping  
Meier - RJ



**Stroke**

Gestão da Obra - 2009  
Área: 115 m2  
Local: Shopping Rio Sul  
Botafogo - RJ



**Francesca Romana Diana**

Gestão da Obra - 2010  
Área: 40 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



**Rimowa**

Gestão da Obra - 2010  
Área: 100 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



**Empório Naka**

Gestão da Obra - 2010  
Área: 58 m2  
Local: Botafogo Praia  
Shopping  
Botafogo - RJ



**MMartan**

Gestão da Obra - 2010  
Área: 70 m2  
Local: Shopping Nova  
América  
Del Castilho - RJ



**Tidsy**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2010  
Área: 60 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



**Game Place**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2010  
Área: 28 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



**Patroni Pizza**

Gestão da Obra - 2010  
Área: 35 m2  
Local: Shopping Downtown  
Barra da Tijuca - RJ



**Nao + Pelo**

Projeto de Arquitetura o  
Gestão da Obra - 2010  
Área: 60 m2  
Local: Shopping Downtown  
Barra da Tijuca - RJ



**Depósito Gourmet**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2010  
Área: 230 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



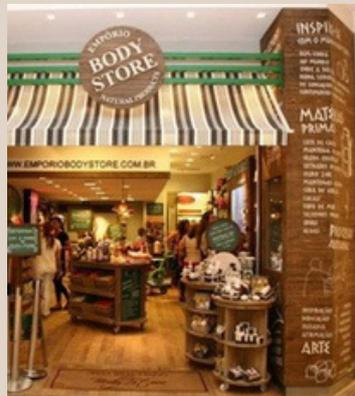
**Stroke**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2010  
Área: 80 m2  
Local: BarraShopping  
Barra da Tijuca - RJ



**Patroni Pizza**

Gestão da Obra - 2011  
Área: 32 m2  
Local: Shopping  
Jardim Guadalupe  
Guadalupe - RJ



**Body Store**

Gestão da Obra - 2011  
Área: 45 m2  
Local: Botafogo Praia  
Shopping Botafogo -  
RJ



**Patroni Pizza**

Gestão da Obra - 2012  
Área: 50 m2  
Local: Park Shopping  
Campo Grande  
Campo Grande - RJ



**Luko**

Gestão da Obra - 2012  
Área: 80 m2  
Local: Village Mall  
Barra da Tijuca - RJ



**Croasonho**

Gestão da Obra - 2012  
Área: 73 m2  
Local: Shopping Downtown  
Barra da Tijuca - RJ



**Assacabrasa**

Projeto de Arquitetura e  
Gestão da Obra - 2012  
Área: 59 m2  
Local: Shopping Nova  
América Del Castilho -  
RJ



**Luko**

Gestão da Obra - 2012  
Área: 56 m2  
Local: Shopping Rio Sul  
Botafogo - RJ



**Green Wash**

Projeto de Arquitetura -  
2012  
Área: 60 m2  
Local: Jacarepaguá - RJ



**Joana Joao**

Gestão da Obra - 2012  
Área: 59 m2  
Local: Norte Shopping  
Meier - RJ



**Belle Bijou**

Gestão da Obra - 2012  
Área: 38 m2  
Local: Park Shopping  
Campo Grande  
Campo Grande - RJ



**Body Store**

Gestão da Obra - 2013  
Área: 45 m2  
Local: Forum de Ipanema  
Ipanema - RJ



**Velleno**

Gestão da Obra - 2013  
Área: 42 m2  
Local: Forum de Ipanema  
Ipanema - RJ



**Summerville**

Projeto de Arquitetura -  
2014  
Área: 70 m2  
Local: Via Parque Shopping  
Barra da Tijuca - RJ



**GetMoney**

Projeto de Arquitetura -  
2015  
Área: 34 m2  
Local: Rio Design Barra  
Barra da Tijuca - RJ



**Stroke**

Projeto de Arquitetura -  
2015  
Área: 77 m2  
Local: Shopping Rio Sul  
Botafogo - RJ



**Diba 695**

Gestão da Obra - 2016  
Área: 290 m2  
Local: Jacarepaguá - RJ



**Depósito Gourmet**

Projeto de Arquitetura -  
2018  
Área: 190 m2  
Local: Shopping Casa &  
Gourmet  
Botafogo - RJ



**Corporativo**



Mais detalhes sobre nossas obras e projetos,  
visite [www.laparquitetura.com.br/corporativo](http://www.laparquitetura.com.br/corporativo)



**Presidência Rio Sul Linhas Aéreas**

Gestão da Obra - 2002  
Área: 115m2  
Local: Centro da Cidade - RJ



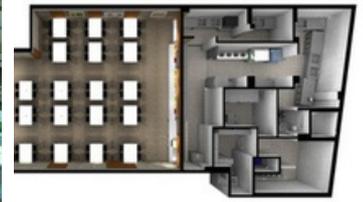
**Bocater, Camargo, Costa e Silva Advogados**

Gestão da Obra - 2002  
Área: 120 m2  
Local: Centro da Cidade - RJ



**Unimed Rio Terraço da Presidência**

Projeto de Arquitetura e Gestão da Obra - 2006  
Área: 130m2  
Local: Barra da Tijuca - RJ



**Refeitório e Convívio Delphos**

Projeto de Arquitetura - 2012  
Área: 273 m2  
Local: Rio Comprido - RJ



AP Sam Mall - Administração

**Adm Cond. Sam Mall**

Projeto de Arquitetura e Gestão da Obra - 2013  
Área: 63 m2  
Local: Barra da Tijuca - RJ



**Escritório Arcofoods**

Projeto de Arquitetura - 2014  
Área: 410 m2  
Local: Meier - RJ



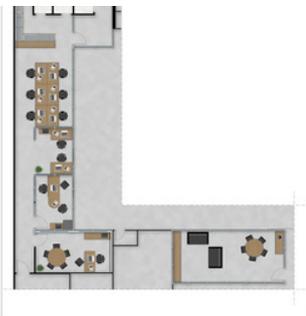
**Escritório Nexus Jeans**

Projeto de Arquitetura - 2015  
Área: 50 m2  
Local: Barra da Tijuca - RJ



**Administração Chevra Kadisha**

Projeto de Arquitetura - 2017  
Área: 147 m2  
Local: Tijuca - RJ



AP Martel - Planta Baixa 01

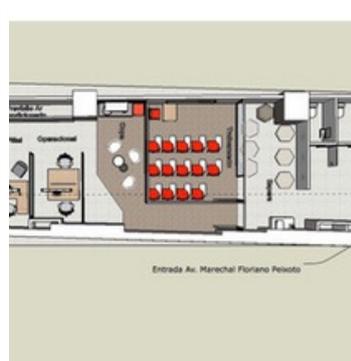
**Escritório Martel**

Projeto de Arquitetura - 2018  
Área: 79 m2  
Local: Jacarepaguá - RJ



**Garagem de Ônibus Tursan**

Gestão da Obra - 2018/2019  
Área: 13.350 m2  
Local: Campo Grande - RJ



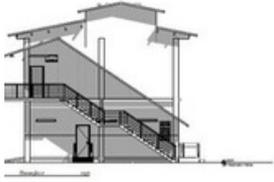
**Escritório Grupo GR**

Projeto de Arquitetura - 2019  
Área: 159 m2  
Local: Centro da Cidade - RJ



**MSA**

Projeto de Arquitetura e Gestão da Obra - 2012  
Área: 45,8 m2  
Local: WWO Barra - RJ



**Schott do Brasil**

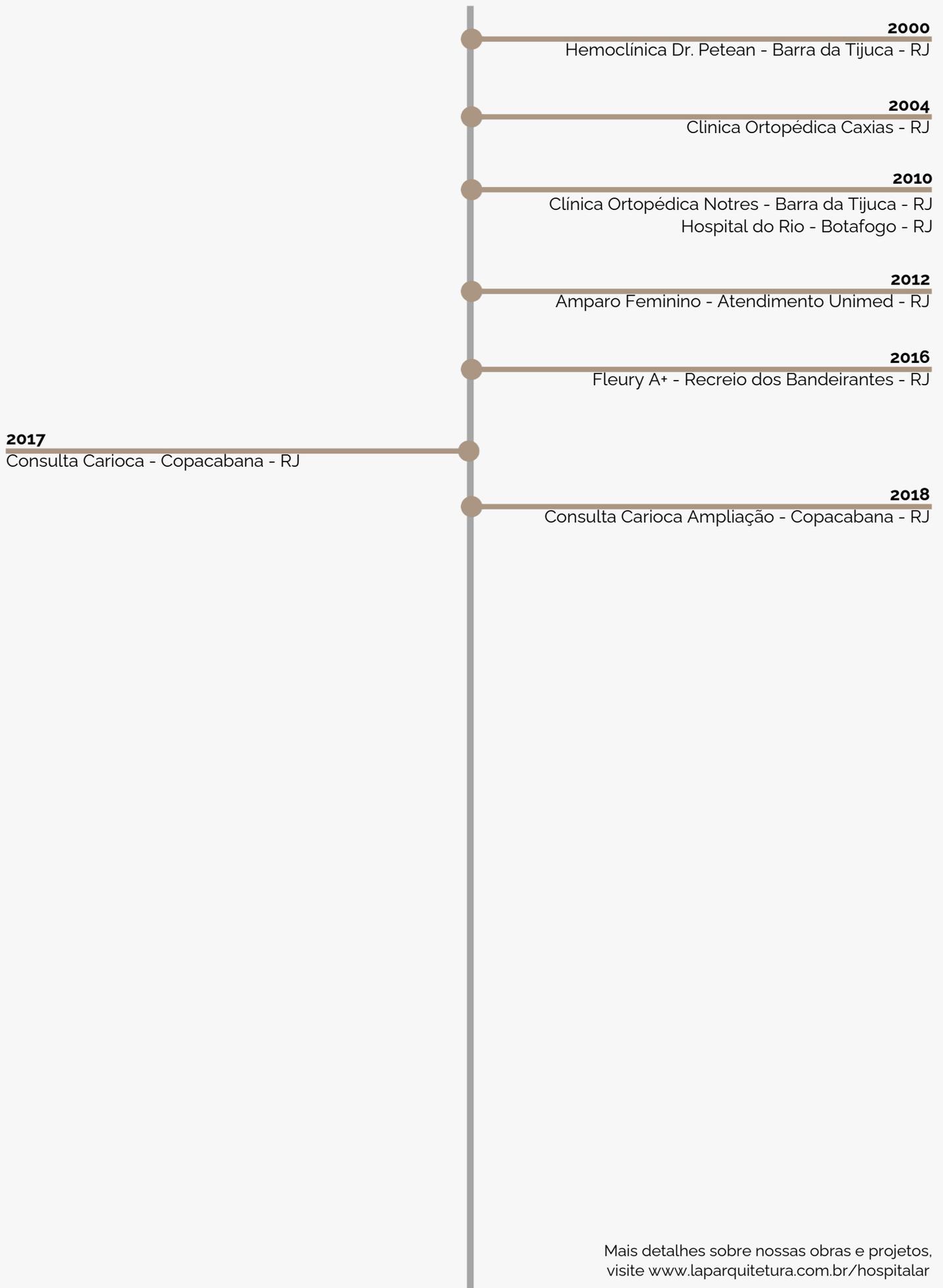
Projeto de Arquitetura -  
2022

Área: 1.000m<sup>2</sup>

Local: Pilaes - RJ



# Hospitalar



Mais detalhes sobre nossas obras e projetos,  
visite [www.laparquitetura.com.br/hospitalar](http://www.laparquitetura.com.br/hospitalar)



### **Hemoclínica**

Gestão da Obra - 2000

Área: 80 m<sup>2</sup>

Local: Citta América  
Barra da Tijuca - RJ



### **Cepem**

Gestão da Obra - 2007

Área: 300 m<sup>2</sup>

Local: Shopping Barra  
Garden Barra da Tijuca - RJ



### **Hospital do Rio**

Gestão da Obra - 2010

Área: 2.500 m<sup>2</sup>

Local: Botafogo - RJ



### **Consulta Carioca**

Projeto de Arquitetura e

Gestão da Obra - 2017

Área: 572 m<sup>2</sup>

Local: Copacabana - RJ

# Contato



Av. Almirante Julio de Sá Bierrenbach, 200 / Ed. Indic Bloco 1A - 102



+55 21 99615-0888

+55 21 99918-4596



lap@laparquitetura.com



www.laparquitetura.com.br



laparquitetura



Ana Paula Dabkiewicz  
Luis Adolfo Dabkiewicz